

# 商品概要説明書

2023年2月1日現在

商品名：住宅ローン利用者限定 多目的ローン (㈱オリエントコーポレーション保証)

|            |  |
|------------|--|
| ご利用いただける方  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・当金庫の住宅ローンをご利用中の方または新規でご利用する方<br/>※有担保住宅ローンが対象となります。<br/>※新規の場合、お借入れは住宅ローン正式審査承認後となります。</li> <li>・申込時年齢が満20歳以上で完済時年齢81歳未満の方</li> <li>・安定継続した収入のある方</li> <li>・保証会社(株式会社オリエントコーポレーション)の保証を得られる方</li> <li>・島根県全域および鳥取県米子市(旧淀江町を除く)、境港市のいずれかに住所またはお勤め先のある方</li> </ul> |
| お使いみち      | <p>お使いみちが明確で健全な消費性資金</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・家具や家電購入、旅行、マイカー、教育資金など幅広くご利用いただけます</li> <li>・ローンのおまとめ</li> </ul> <p>ただし、支払済の資金や事業性資金は除く</p>   |
| ご融資形式      | 証書貸付   |
| ご融資金額      | 10万円以上500万円以内(1万円単位)   |
| ご融資期間      | 6ヶ月以上15年以内   |
| ご返済方法      | <p>毎月元利均等返済</p> <p>※融資金額の50%以内で、6ヵ月毎の増額(ボーナス)返済の併用が可能です。</p>   |
| ご融資利率      | <p>変動金利 年2.80% (保証料込み)</p> <p>※変動金利の適用利率は、当金庫の短期貸出最優遇利率(短期プライムレート)を基準に変動し、毎月のご返済額も変更となります。短期プライムレートは、市場金利の変動に伴い見直しされます。</p> <p>※新利率の適用開始日は、短期プライムレート改定の日から30日経過後最初に到来する約定返済日の翌日とします。</p>   |
| 必要書類       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・本人確認書類(運転免許証等)</li> <li>・所得確認書類(申込金額が300万円以下の場合は不要です)</li> <li>・資金使途確認書類(見積書、注文書、返済予定表等)</li> </ul> <p>※借換を含む場合は完済を確認できる資料も必要となります。</p> <p>※資金使途が50万円を超える場合は、原則、支払先へ振込させていただきます。</p>   |
| 保証料率       | 融資利率に含まれております  |
| 保証人・担保     | 原則不要です   |
| 遅延損害金      | 年率18.25%   |
| その他参考となる事項 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・店頭にお申し出いただければ返済額を試算いたします。</li> <li>・保証会社の審査結果によっては、ご要望に添えない場合もございます。</li> </ul> <p>なお、審査結果の内容等についてはお答えいたしかねますのでご了承下さい。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・その他詳細については窓口へお問い合わせください。</li> </ul>   |

1/19